



NOLI VIEIRA DE MENEZES – Leiloeiro Público Oficial, estabelecido na Rua Laranjeiras, 852 – Centro – Aracaju/SE. Fone: (79) 3214-4888 e Fax: 3214-1221, inscrito na JUCESE sob nº 2075/91, devidamente autorizado pelo **MM. JUIZ DA 7ª VARA FEDERAL - SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE ESTÂNCIA**, na forma da Lei, venderá em Leilão Público, no DIA, HORA e LOCAL, abaixo descrito, bens conforme relação abaixo:

1º LEILÃO – 16.04.2008, às 10:00 horas, na Rua Laranjeiras, nº 852, Bairro Centro – Aracaju/SE. E se não houver licitantes fica designado para um **2º LEILÃO**: dia 08.05.2008, às 10:00 horas, no mesmo local, para a venda a quem maior lance oferecer.

PROCESSO Nº 2000.85.02.000883-0

EXEQUENTE: INSS – INSTITUTO NACIONAL DA SEGURIDADE SOCIAL
EXECUTADO(A): FRANCISCO DE ASSIS ALVES DE SANTANA ME.

BEM (NS): 02 (duas) colchas Ober Esdredom; 01 (uma) colcha Carabella; 01 (uma) colcha George Piquet; 01 (um) lençol – 3 peças, Carabela; 03 (três) prateleiras de madeira; 01 (um) balcão de madeira coberto de fibra azul; 05 (cinco) toalhas de renda; 02 (duas) cortinas de renda Acbano; 10 (dez) colchas Murard; e 05 (cinco) toalhas de mesa Teka. Total da avaliação R\$ 1.735,00 (hum mil, setecentos e trinta e cinco reais). Os bens se encontram na Trav. Otaviano

PROCESSO Nº 2005.85.02.000146-2

EXEQUENTE: INSS – INSTITUTO NACIONAL DA SEGURIDADE SOCIAL
EXECUTADO(A): FRUTENE INDUSTRIA DE FRUTAS DO NORDESTE S/A CGC- 13.019.229/0001-10

BEM (NS): Fazenda BELA VISTA, localizada no Saco do Barbosa, município de Estância/SE, nas proximidades da entrada da praia do Abais, medindo 185 tarefas, limitando-se ao norte com o terreno de Nacinho Vieira Santos, ao sul com o terreno de Reginaldo Santos e BR 101 e ao poente com o Rio Piauitinga, registrado no cartório de imóveis de Estância, matrícula 4016, registro nº. 06 de 1989. No imóvel encontra-se uma casa de alvenaria em razoável estado de conservação, 01 curral, 01 depósito e 01 garagem, avaliado em R\$ 111.000,00 (cento e onze mil reais).

PROCESSO Nº 2005.85.02.000396-3

EXEQUENTE: INSS – INSTITUTO NACIONAL DA SEGURIDADE SOCIAL
EXECUTADO(A): FRUTENE INDUSTRIA DE FRUTAS DO NORDESTE S/A CGC- 13.019.229/0001-10

BEM (NS): Fazenda BELA VISTA, localizada no Saco do Barbosa, município de Estância/SE, nas proximidades da entrada da praia do Abais, medindo 185 tarefas, limitando-se ao norte com o terreno de Nacinho Vieira Santos, ao sul com o terreno de Reginaldo Santos e BR 101 e ao poente com o Rio Piauitinga, registrado no cartório de imóveis de Estância, matrícula 4016, registro nº. 06 de 1989. No imóvel encontra-se uma casa de alvenaria em razoável estado de conservação, 01 curral, 01 depósito e 01 garagem, avaliado em R\$ 111.000,00 (cento e onze mil reais).

PROCESSO Nº 2005.85.02.001340-3

EXEQUENTE: INSS – INSTITUTO NACIONAL DA SEGURIDADE SOCIAL
EXECUTADO(A): SOCIEDADE DE BENEFICÊNCIA AMPARO DE MARIA

BEM (NS): 01 (um) Imóvel e sua edificações, situado na rua Camerino, nº. 210, Centro, Estância/SE, medindo 38,00 (trinta e oito) metros de largura de frente; 50,00 (cinquenta) metros de comprimento, totalizando uma área de 1.921,50m², limitando-se ao Norte com o imóvel pertencente ao adquirente de nº. 184; ao Sul com o imóvel pertencente a Edite Lurdes Araújo Souza, de nº. 236; ao Leste, com a rua Camerino e ao Oeste, com o campo utilizado pelo Cruzeiro, matriculado sob o nº. 9.600, no Registro Geral de Imóveis, Livro nº. 2, no Cartório de Registro de Imóveis de Estância/SE. Avaliação R\$ 2.300.000,00 (dois milhões e trezentos mil reais).

PROCESSO Nº 2007.85.02.000110-0

EXEQUENTE: INSS – INSTITUTO NACIONAL DA SEGURIDADE SOCIAL
EXECUTADO(A): POZAN ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA E OUTROS

BEM (NS): 50% (cinquenta por cento) dos Lotes 01, 08 e 09 da quadra K, do loteamento Cond. Jd. Mangabeira, Praia dos Abais, matriculados no registro de imóveis de Estância/SE, no Livro 02, fl. 08.171/5vº, sob número R-3-8.171. Total da Avaliação R\$ 3.600,00 (três mil e seiscentos reais).

CONDICÕES DO LEILÃO: 20% de sinal no ato da arrematação e o complemento total do pagamento até 24h após data do leilão. Os bens serão vendidos e entregues no estado em que se encontram. Comissão do LEILOEIRO por conta do COMPRADOR. Os lances estão sujeitos à apreciação do Juiz.. **INFORMAÇÕES:** Com o LEILOEIRO, na Rua Laranjeiras, nº 852 – Centro – Aracaju/SE. Fone: (79) 3214-4888 e 3214-1221.

Aracaju, 31 de março de 2008.

Noli Vieira de Menezes
Leiloeiro Público Oficial