

EDI.0007.000013-6/2008



**PODER JUDICIÁRIO – JUSTIÇA FEDERAL
SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE ESTÂNCIA**

NOLI VIEIRA DE MENEZES – Leiloeiro Público Oficial, estabelecido na Rua Laranjeiras, 852 – Centro – Aracaju/SE. Fone: (79) 3214-4888 e Fax: 3214-1221, inscrito na JUCESE sob nº. 2075/91, devidamente autorizado pelo **MM. JUIZ DA 7ª VARA FEDERAL – SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE ESTÂNCIA**, na forma da Lei, venderá em Leilão Público, no DIA, HORA e LOCAL, abaixo descrito, bens conforme relação abaixo:

1º LEILÃO – 16.04.2008, às 10:00 horas, na Rua Laranjeiras, 852, Centro – Aracaju/SE. E se não houver licitantes fica designado para um **2º LEILÃO**: dia 08.05.2008, às 10:00 horas, no mesmo local, para a venda a quem maior lance oferecer.

PROCESSO Nº. 2005. 85.02.000461-0

EXEQUENTE: IBAMA

EXECUTADO(A): JOSÉ WELLINGTON RODRIGUES LIMA

BEM: Imóvel situado na Rua Ireneu J. Santos, Loteamento São Jorge, 200, Estância/SE, matrícula 3644, Registro 3-3644, medindo 06 metros de largura de frente e fundo, por 20 metros de comprimento, limitando-se ao norte com a Rua A, sul com o lote de nº. 14, nascente com o lote de nº. 08 e ao poente com o lote de nº. 06. Sobre o imóvel encontra-se construída uma casa de alvenaria, com garagem e andar superior, apresentando construção e pintura recente. Avaliado em R\$ 30.000,00.

CONDIÇÕES DO LEILÃO: 20% de sinal no ato da arrematação e o complemento total do pagamento até 24h após data do leilão. Os bens serão vendidos e entregues no estado em que se encontram. Comissão do LEILOEIRO por conta do COMPRADOR. O lance vencedor estará sujeito à apreciação do Juiz para homologação da venda do bem.

INFORMAÇÕES: Com o LEILOEIRO, na Rua Laranjeiras, nº. 852 – Centro – Aracaju/SE. Fone: (79) 3214-4888 e 3214-1221..

Aracaju, 31 de março de 2008.

*Noli Vieira de Menezes
Leiloeiro Público Oficial*